



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-771 Sopot, ul. Grunwaldzka 55/4
tel. 58 551 06 53;
tel. 604 176 511, 604 100 653; fax 58 550 46 13



Mieszkanie - 3 pok. Gdynia 1800

Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 3 pok.
Typ transakcji: wynajem
Cena: 1800
Kraj: Polska
Województwo: Pomorskie
Miejscowość: Gdynia
Osiedle: Wielki Kack
Adres: Gryfa Pomorskiego
Powierzchnia całkowita: 63.0 m²
Forma własności: własność
Liczba pięter: 3
Piętro: 1
Łazienki: z wanna
Kuchnia: otwarta na salon
Piwnica: 1
Ilość pokoi: 3
Status: aktywne
Uprawnienia zawodowe nr: 895

Osoba prowadząca: Izabela Überhuber
Telefon: 602 652 266
Telefon: 58 550 46 13
Fax: 58 550 46 13

Opis oferty:

Lokalizacja: 3-pokojowe mieszkanie na 1piętrze, trójstronne (orientacja wsch-pd-zach), 2 niezależne pokoje (pokój dziecięcy i sypialnia), trzeci -salon w połączeniu z otwartą kuchnią (sprzęt AGD pralka, lodówka, kuchenka, zmywarka). W każdym z małych pokoi zabudowa typu komandor, z możliwością zainstalowania blatu, biurka, szafki oraz półek. W salonie meble z możliwością dostawienia kanapy. Na podłogach panele, w kuchni terakota. Łazienka z wanną w glazurze i terakocie. Możliwość korzystania z piwnicy. Niskie koszty utrzymania ok. 350 pln. Wolne od 1go grudnia. Oferta idealna dla rodzin lub firm. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego 895

Charakterystyka:

Balkon, Umeblowanie częściowe,

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 58 551 06 53
telefon: 604 176 511, 604 100 653
fax: 58 550 46 13
email: kontrakt@tkn.pl
adres www: www.kontrakt.tkn.pl



Mieszkanie - 4 pok. Sopot 600000

Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 4 pok.
Typ transakcji: sprzedaż
Rynek: wtórny
Cena: 600000
Kraj: Polska
Województwo: Pomorskie
Powiat: Sopot
Gmina: Sopot
Miejscowość: Sopot
Osiedle: Sopot Dolny
Adres: Bitwy Pod Płowcami
Powierzchnia mieszkalna: 66.6m²
Forma własności: spółdzielcze własnościowe
prawo do lokalu
mieszkalnego
Liczba pięter: 11
Piętro: 11
Łazienki: Osobno wc
Kuchnia: jasna z zabudową
Piwnica: 1
Ilość pokoi: 4
Stan techniczny: bardzo dobry
Status: nowa cena
Uprawnienia zawodowe nr: 895

Osoba prowadząca: Izabela Überhuber
Telefon: 602 652 266
Telefon: 58 550 46 13
Fax: 58 550 46 13

Opis oferty:

Lokalizacja: NOWA NIŻSZA CENA ! PIĘKNY WIDOK NA MORZE!! Atrakcyjna lokalizacja, bardzo blisko morza co daje nam możliwość korzystania często z plaży, z alejek spacerowych oraz alejek rowerowych, którymi można dojechać lub dojść do Gdańska lub do Gdyni. Mieszkanie znajduje się również niedaleko słynnego sopockiego deptaka Monte Cassino oraz moła. W pobliżu są sklepy, komunikacja miejska, SKM oraz PKP. Mieszkanie położone jest na ostatnim 11 piętrze budynku przez co ma niepowtarzalny widok na morze. Mieszkanie po remoncie w 2004 roku, zostało przearanżowane w ten sposób, że kuchnia została połączona z jednym z pokoi przez co powstała jadalnia (w kuchni zabudowa ze sprzętem AGD) a duży pokój został podzielony na dwie sypialnie z jednej z nich jest wyjście na balkon, nowe panoramiczne okna PCV, łazienka z kabina prysznicową, WC osobno w kaflach i terakocie. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego 895. Link do wirtualnej prezentacji tej oferty poniżej:<http://www.domoklik.pl/oferta/sprzedam/mieszkanie/289983/pomorskie-sopot-inne-inne-bitwy-pod-plowcami.html>

Charakterystyka:

Ogrzewanie centralne, Balkon, Zmywarka, Lodówka, Kominek, Panele podłogowe, Umeblowanie kuchenne, Loggia, 10 i więcej lat, Rozkładowe, Do zamieszkania, Kuchnia widna, Terakota łazienka, Natrysk, Sanitariaty, Armatura, Woda, Oświetlenie, Stolarka okienna PCV,

W okolicy

Plac zabaw / Park,, Ścieżka rowerowa, Szkoła, Poczta, Kosciół, Morze,

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 58 551 06 53
telefon: 604 176 511, 604 100 653
fax: 58 550 46 13
email: kontrakt@tkn.pl
adres www: www.kontrakt.tkn.pl



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-771 Sopot, ul. Grunwaldzka 55/4
tel. 58 551 06 53;
tel. 604 176 511, 604 100 653; fax 58 550 46 13



Mieszkanie - 3 pok. Gdańsk 2600

Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 3 pok.
Typ transakcji: wynajem
Rynek: wtórny
Cena: 2600
Cena najmu: 2600
Kraj: Polska
Województwo: Pomorskie
Powiat: Gdańsk
Gmina: Gdańsk
Miejscowość: Gdańsk
Osiedle: Żabianka
Adres: Piastowska
Powierzchnia mieszkalna: 67.0m²
Forma własności: własność
Liczba pięter: 2
Piętro: 2
Ilość pokoi: 3
Rok budowy: 2005
Typ budynku: apartamentowiec
Stan techniczny: wysoki standard
Status: aktywne
Uprawnienia zawodowe nr: 895

Osoba prowadząca: Hanna Ochał
Telefon: 0 604 176 511
Telefon: 58 555 01 80
Fax: 58 550 46 13
GG: 9127129

Opis oferty:

Lokalizacja: Atrakcyjny przestronny apartament położony na strzeżonym osiedlu Apartamenty Nadmorskie, 100m od plaży w Jelitkowie. Niedaleko promenady, ścieżek rowerowych i Parku im Ronalda Regana. Lokal idealny dla 1 osoby lub pary. Lokal w pełni umeblowany i wyposażony w wysokiej klasy sprzęt. Składa się z pokoju dziennego z balkonem od strony południowo zachodniej. W pokoju dziennym jest instalacja kina domowego z opuszczanym ekranem na ścianę. Kuchnia samodzielna w pełni wyposażona wraz ze sprzętem AGD firmy Bosch, dodatkowo gabinet i sypialnia. Łazienka z kabiną prysznicową i wanną, osobno toaleta. W przedpokoju zabudowa typu komandor. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe pod budynkiem. Kwota najmu 2600 PLN plus opłaty (ok. 550pln i zużycie wody, ciepła, energii elektrycznej wg wskazania licznika). Kaucja 2 miesięczna.

Charakterystyka:

5-10 lat, Rozkładowe,

W okolicy

Parking, Kosciół, Las, Morze,

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 58 551 06 53
telefon: 604 176 511, 604 100 653
fax: 58 550 46 13
email: kontrakt@tkn.pl
adres www: www.kontrakt.tkn.pl



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-771 Sopot, ul. Grunwaldzka 55/4
tel. 58 551 06 53;
tel. 604 176 511, 604 100 653; fax 58 550 46 13



Mieszkanie - 2 pok. Gdynia 399000

Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 2 pok.
Typ transakcji: sprzedaż
Rynek: wtórny
Cena: 399000
Województwo: Województwo
Miejscowosc: Gdynia
Osiedle: Śródmieście
Adres: Starowiejska
Powierzchnia mieszkalna: 55.4m2
Forma własności: własność
Liczba pięter: 6
Piętro: 5
Ilość pokoi: 2
Typ budynku: blok mieszkalny
Stan techniczny: bardzo dobry
Status: aktywne
Uprawnienia zawodowe nr: 776

Opis oferty:

Lokalizacja: W samym sercu Gdyni oferujemy Państwu 2 pokojowe mieszkanie gotowe do wprowadzenia. Po przeprowadzonym kilka lat temu kapitalnym remoncie praktycznie nie było zamieszkiwane. Rozkład mieszkania to pokój dzienny o powierzchni 22m z wyjściem na balkon (od strony podwórka). Sypialnia 12m - od strony ulicy. Odrębna kuchnia z wysokiej jakości zabudową wraz ze sprzętem. W przedpokoju wbudowane szafy. W pokojach, przedpokoju parkiety. Łazienka z oknem, wanną narożną, wykończona w jasnej glazurze. Budynek odnowiony, z windą. W cenie stałe zabudowy kuchni, przedpokoju i sypialni, jest możliwość sprzedaży lokalu z całym wyposażeniem.

Charakterystyka:

Ogrzewanie centralne, Balkon, Kabłówka TV SAT, Umieblowanie częściowe, Mieszkanie środkowe,

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 58 551 06 53
telefon: 604 176 511, 604 100 653
fax: 58 550 46 13
email: kontrakt@tkn.pl
adres www: www.kontrakt.tkn.pl



**TRÓJMIEJSKA
KORPORACJA
NIERUCHOMOŚCI**

**Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela
Überhuber**

81-771 Sopot, ul. Grunwaldzka 55/4
tel. 58 551 06 53;
tel. 604 176 511, 604 100 653; fax 58 550 46 13



Mieszkanie - 3 pok. Sopot 3500

Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 3 pok.
Typ transakcji: wynajem
Rynek: wtórny
Cena: 3500
Kraj: Polska
Województwo: Pomorskie
Miejscowość: Sopot
Osiedle: Sopot Dolny
Adres: Haffnera
Powierzchnia mieszkalna: 99.5m2
Liczba pięter: 3
Piętro: parter
Ilość pokoi: 3
Rok budowy: 1906
Status: aktywne
Uprawnienia zawodowe nr: 2347

Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie z niezależnym wejściem bezpośrednio z ulicy w samym centrum Sopotu. Wjazd na podwórko przez bramę. Przed kamienicą dodatkowe miejsca parkingowe przy ulicy. Teren nieruchomości ogrodzony, z miejscami parkingowymi, w roku 2011 wspólnota planuje zagospodarowanie ogródka. Kamienica po remoncie - nowy dach, elewacja (2008), wykonana izolacja pozioma i pionowa. Prestiżowa lokalizacja, idealna na zamieszkanie oraz prowadzenie działalności gospodarczej. Pokoje niezależne, mieszkanie po częściowym remoncie. Kuchnia oraz łazienka jasna. Na podłogach panele oraz deski (przedpokój, 1 pokój). W jednym z pokoi wygospodarowana garderoba. Okna wymienione. W pobliżu korty, hotele, molo, atrakcje turystyczne, bogate zaplecze handlowe, usługowe i rekreacyjne. Ogrzewanie gazowe (nowy piec dwufunkcyjny). W całym mieszkaniu wymieniona została instalacja elektryczna, wodna oraz grzewcza. Czynsz 430 zł.(z FR). POLECAM! Zapraszam na prezentację! Wynajem od zaraz na minimum rok czasu, przy podpisaniu umowy wymagana jednomiesięczna kaucja.

Charakterystyka:

Do zamieszkania,

W okolicy

Kort tenisowy, Możliwość żeglowania, Podwórze, Parking, Szkoła, Morze,

Kontrakt Biuro Obrotu Nieruchomościami Izabela Überhuber

telefon: 58 551 06 53
telefon: 604 176 511, 604 100 653
fax: 58 550 46 13
email: kontrakt@tkn.pl
adres www: www.kontrakt.tkn.pl